



Rag. Maurizio Dreucci
Rag. Daniela Cassola
Dott. Agostino Bertini

Commercialista e revisore uffic. dei conti
Commercialista e revisore contabile
Commercialista e revisore contabile

Studio Dreucci Srl
Rag. Giovanni Dreucci
Rag. Biancamaria Orlando

Elaborazione dati contabili

Pisa, li 02/04/2019

A tutti i clienti

Loro sedi

Oggetto: Richiesta dati e documenti per la dichiarazione dei redditi
Mod. 730/19 redditi 2018 e Unico Persone Fisiche 2019 redditi 2018

Come ogni anno siamo a richiedere la documentazione per la predisposizione delle dichiarazioni in oggetto.

Preme ricordare e precisare che la documentazione deve essere consegnata in Originale allo studio **entro e non oltre il 30/04 p.v.**, una volta redatta la dichiarazione ed inviata all'Agenzia dell'Entrate lo Studio provvederà a scansionare tutta la documentazione per l'archiviazione a restituirvi tutta la documentazione, che deve comunque essere da voi conservata per 10 anni.

DOCUMENTI E DATI DA COMUNICARE

• Dati anagrafici

Comunicare eventuali variazioni dei propri dati anagrafici se intervenute rispetto alla precedente dichiarazione (Es. cambio di residenza, figli nati nel corso dell'anno, detraibilità % familiari a carico, matrimoni, separazioni ecc.

• Dati familiari a carico

Si allega modulo che dovrà essere accuratamente compilato in ogni sua parte e consegnato allo studio. Informiamo i clienti che non provvedendo a restituire il modulo debitamente firmato gli verranno attribuite le detrazioni indicate negli anni precedenti o quelle indicate nel modello Cu anche se dovessero in seguito risultare errate.

• Redditi di terreni e fabbricati

Comunicare le eventuali variazioni ad es. ad nuovo accatastamento, acquisti, vendite, donazioni, successioni ecc. fornendo la documentazione necessaria. Se l'immobile è stato affittato dal 2018 fornire copia del contratto registrato, se il contratto è cessato nell'anno 2018 fornire copia della registrazione della cessazione. In ogni caso fornire l'importo del canone di locazione annuo per ogni immobile concesso in locazione relativo al 2018. Per i canoni di affitto non percepiti fornire copia del provvedimento giurisdizionale di convalida dello sfratto per morosità del conduttore.

• Imposta su immobili e attività finanziarie detenute all'estero

I residenti nel territorio dello Stato titolari di diritto di proprietà o altro diritto reale su un immobile situato all'estero ovvero che possiedono attività finanziarie all'estero devono versare un'imposta calcolata sul valore degli immobili situati all'estero o sulle attività detenute all'estero. Entrambe le imposte sono dovute proporzionalmente alla quota e ai mesi dell'anno di possesso.

Il valore è costituito dal costo risultante dall'atto di acquisto o dai contratti e, in mancanza, secondo il valore di mercato rilevabile nel luogo in cui è situato l'immobile.

Il valore delle attività finanziarie detenute all'estero è pari al valore di mercato delle attività finanziarie rilevato al termine del periodo d'imposta.

Per i conti correnti ed altre attività finanziarie collegata ai conti correnti mi occorrono i saldi al 31/12/2018 e tutte le movimentazioni finanziarie che hanno generato proventi nell'anno 2018.

Dreucci Rag. Maurizio
codice fiscale DRCMRZ62E08G702R
Partita Iva 00923250500

Studio Dreucci Srl
Codice fiscale, Partita Iva e n. registro Imprese di Pisa :
02098810506

Capitale sociale 10.000,00 I.v.

Studio in Pisa (Italy) Corte S. Domenico B, 1
Tel. (+39)050 26334 - Fax. (+39)050 503888 - e-mail: segreteria@studiodreucci.it



Rag. Maurizio Dreucci
Rag. Daniela Cassola
Dott. Agostino Bertini

Commercialista e revisore uffic. dei conti
Commercialista e revisore contabile
Commercialista e revisore contabile

Studio Dreucci Srl
Rag. Giovanni Dreucci
Rag. Biancamaria Orlando

Elaborazione dati contabili

• **Redditi di lavoro dipendente**

- certificato mod. CU 2018 dei dipendenti e collaboratori
- certificato mod. CU 2018 di pensione
- certificati assimilati a redditi di lavoro dipendente (Es. borse di studio, assegni periodici percepiti dal coniuge in conseguenza di separazione o divorzio)
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (cons. comunali, provinciali ecc..)

• **Redditi da Partecipazione**

- Redditi da società di persone o da società di capitali in trasparenza non gestite dallo studio

• **Redditi Diversi**

- Certificazione di utili distribuiti e degli altri proventi equiparati corrisposti nel 2018 modello CUPE
- Plusvalenze da cessione di immobili costruiti o acquistati da non più di cinque anni;
- Plusvalenze da cessione di terreni edificabili.
- Certificazione dei compensi percepiti per attività sportiva dilettantistica;
- Certificazione dei redditi percepita da associati in partecipazione;
- Proventi per utilizzazione opere dell'ingegno e diritti d'autore;
- Plusvalenze da cessione di partecipazioni (azioni o quote) qualificate realizzate nel corso del 2016

Se non già in possesso dello Studio, si prega di consegnare le ricevute dei versamenti fatti con mod F24 nel 2018 relativi alle imposte a saldo e acconto, anche pagate in rate, risultanti dall'ultima dichiarazione dei redditi.

• **Oneri Deducibili e Detraibili**

(Si ricorda che ai fini della deducibilità tali oneri devono risultare **pagati** nell'anno 2018).

ONERI DEDUCIBILI	Deduzione
Contributi previdenziali e assistenziali: <ul style="list-style-type: none"> • obbligatori per legge • volontari ma versati alla gestione pensionistica obbligatoria • versati per il riscatto della laurea • versati per la ricongiunzione di periodi assicurativi • per le casalinghe 	Senza limite
Contributi per previdenza complementare: <ul style="list-style-type: none"> • collettiva (fondi pensione) • individuale (assicurazioni) (anche di persone fiscalmente a carico che non hanno un reddito sufficiente per la deduzione)	€ 5.164,57
Contributi versati per Collaboratori domestici assicurati dal contribuente	€ 1.549,37
Contributi per i fondi integrativi del S.S.N.	Importo max € 3.615,20
contributi, le donazioni e le oblazioni erogate alle organizzazioni non governative (ONG) riconosciute idonee, che operano nel campo della cooperazione con i Paesi in via di sviluppo	Importo max 2% del reddito complessivo
Erogazioni liberali a favore di: <ul style="list-style-type: none"> • università e fondazioni universitarie • enti di ricerca pubblici • enti parco 	Senza limite
Erogazioni liberali (donazioni) a favore di:	Fino al 10% del reddito

Dreucci Rag. Maurizio
codice fiscale DRMRZ62E08G702R
Partita Iva 00923250500

Studio Dreucci Srl
Codice fiscale, Partita Iva e n. registro Imprese di Pisa :
02098810506
Capitale sociale 10.000,00 I.v.

Studio in Pisa (Italy) Corte S. Domenico B, 1
Tel. (+39)050 26334 - Fax. (+39)050 503888 - e-mail: segreteria@studiodreucci.it

<ul style="list-style-type: none"> • fondazioni e associazioni per la tutela dei beni storico-artistici e paesaggistico • fondazioni e associazioni per la ricerca scientifica 	complessivo fino ad un max di € 70.000
erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito a favore di trust o fondi speciali , se erogate in favore di: <ul style="list-style-type: none"> • trust • fondi speciali composti di beni sottoposti a vincolo di destinazione e disciplinati con contratto di affidamento fiduciario anche a favore di ONLUS riconosciute come persone giuridiche, che operano nel settore della beneficenza 	Fino al 20% del reddito complessivo dichiarato con un max di € 100.000
Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose	Importo max € 1.032,91
Assegni periodici al coniuge per separazione o divorzio ("alimenti") (esclusi gli importi destinati al mantenimento dei figli)	Senza limite
Spese mediche e di assistenza specifica per le persone con disabilità (spese mediche generiche o specialistiche, medicinali, spese di assistenza)	Senza limite
Spese per figli adottivi stranieri (adozione internazionale)	50% delle spese
Contributi a Consorzi obbligatori	Su immobili non locati o locati no cedolare secca
Somme che non avrebbero dovuto concorrere a formare i redditi di lavoro dipendente ed assimilati e che invece sono state assoggettate a tassazione	

SPESE DETRAIBILI	Detrazione
Spese sanitarie: <ul style="list-style-type: none"> • visite mediche generiche e specialistiche • ticket per il Servizio sanitario nazionale • esami clinici • interventi chirurgici, • medicinali (anche omeopatici), • attrezzature sanitarie (acquisto o noleggio) • assistenza infermieristica 	19% dell'importo con franchigia minima di € 129,11
Spese per l'acquisto di veicoli e motoveicoli per persone con disabilità documenti necessari: <ul style="list-style-type: none"> • Fattura di acquisto del veicolo • Certificato attestante la disabilità 	Limite massimo euro 18.076 per veicolo
Spese acquisto cani guida per non vedenti	Senza limite
Interessi passivi sul mutuo per l'acquisto della prima casa documenti necessari : <ul style="list-style-type: none"> • Atto acquisto e atto di mutuo dell'immobile • Notula Notaio per la redazione dell'atto di Mutuo • Attestazione banca degli interessi pagati nell'anno 2018 	19% dell'importo max € 4.000,00
Canone di affitto della casa di residenza documenti necessari: <ul style="list-style-type: none"> • contratto di affitto registrato e F23/F24 pagato per il rinnovo del contratto per l'anno 2018 • Ricevute pagamento canone di affitto 	€ 300 per redditi fino a € 15.493,71 (€ 991,60 per i primi 3 anni se si ha meno di 30 anni) € 150 per redditi superiori
Affitto studenti fuori sede iscritti a università che siano almeno a 100 km da casa e fuori provincia documenti necessari : <ul style="list-style-type: none"> • contratto di affitto registrato e F23/F24 pagato per il rinnovo del contratto per l'anno 2015 • Ricevute pagamento canone di affitto 	19% su importo massimo di € 2.633

<p>Spese per ristrutturazioni edilizie documenti necessari :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Denuncia inizio lavori o dichiarazione sostitutiva della data di inizio dei lavori • Fatture ricevute e apposito bonifico indicante i dati obbligatori per la detrazione 	<p>50% dell'importo (per le spese sostenute nell'anno 2018 max € 96.000,00 a fabbricato)</p>
<p>Spese per la riqualificazione energetica degli edifici documenti necessari :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fatture ricevute e apposito bonifico indicante i dati obbligatori per la detrazione • Comunicazione all'Ae dei lavori non conclusi nell'anno 2018 • Comunicazione all'Enea entro 90 giorni dalla fine dei lavori dei dati relativi al risparmio energetico prodotto con l'intervento e l'importo della detrazione complessivamente spettante 	<p>55% dell'importo (dal 01/01/13 al 05/06/2013) 65% dell'importo (dal 06/06/2013 al 31/12/2018)</p>
<p>Spese mobili ed elettrodomestici (classe A e A+) per arredare immobile se l'intervento di recupero del patrimonio edilizio è iniziato nel periodo tra il 01/01/2017 ed il 31/12/2018</p>	<p>50% dell'importo tetto massimo di spesa pari a € 10 mila</p>
<p>Interventi antisismici in zone ad alta pericolosità le cui procedure autorizzatorie attivate dopo il 1° gennaio 2017 per gli interventi di misure antisismiche e all'esecuzione di opere per la messa in sicurezza statica (articolo 16-bis, comma 1, lettera i, del TUIR) e per la classificazione e verifica sismica degli immobili, le cui procedure autorizzatorie sono iniziate dopo il 1° gennaio 2017, su edifici ubicati nelle zone sismiche ad alta pericolosità (zone 1 e 2) e nelle zone sismiche 3 di cui all'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3274 del 20 marzo 2003, pubblicata nel supplemento ordinario n. 72 alla Gazzetta Ufficiale n. 105 dell'8 maggio 2003, riferite a costruzioni adibite ad abitazione e ad attività produttive.</p>	<p>dal 1° gennaio 2017 Spetta una detrazione per le spese sostenute dal 1° gennaio 2017 al 31 dicembre 2021 nel limite di 96.000 euro per unità immobiliare</p>
<p>Interventi di "sistemazione a verde" delle aree private scoperte Sono detraibili le spese sostenute ed effettivamente rimaste a carico dei contribuenti che possiedono o detengono, sulla base di un titolo idoneo, l'immobile sul quale sono effettuati gli interventi relativi alla: a) "sistemazione a verde" di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi; b) realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili.</p>	<p>36% fino ad un max di € 5.000 euro per unità immobiliare ad uso abitativo.</p>
<p>Erogazioni liberali (donazioni) a favore di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Onlus e associazioni di promozione sociale • iniziative umanitarie gestite da fondazioni, associazioni ed enti nei paesi non Ocse 	<p>26% dell'importo Fino ad un max di euro 30.000</p>
<p>Erogazioni liberali a favore di partiti politici</p>	<p>26% dell'importo (per importi compresi tra 30 e 30mila euro all'anno)</p>
<p>Spese per canoni di leasing di immobili da adibire ad abitazione principale. Chi ne può usufruire: contribuenti con un reddito complessivo non superiore a 55.000 euro all'atto della stipula del contratto di locazione finanziaria che non sono titolari di diritti di proprietà su immobili a destinazione abitativa.</p>	<p>19% dei canoni di leasing pagati nel 2018 fino ad un max di 8.000 euro se il contribuente alla stipula aveva meno di 35 anni altrimenti fino ad un max di 4.000 euro annui. 19% del prezzo di riscatto fino ad un max di 20.000 euro se se il contribuente alla stipula aveva meno di 35 anni altrimenti fino</p>



Rag. Maurizio Dreucci
Rag. Daniela Cassola
Dott. Agostino Bertini

Commercialista e revisore uffic. dei conti
Commercialista e revisore contabile
Commercialista e revisore contabile

Studio Dreucci Srl
Rag. Giovanni Dreucci
Rag. Biancamaria Orlando

Elaborazione dati contabili

	ad un max di 10.000 euro annui..
Erogazioni liberali a favore di associazioni sportive dilettantistiche	19% dell'importo max di € 1.500
Contributi associativi a favore di società di mutuo soccorso	19% dell'importo max € 1.291,14
Erogazioni in denaro, a favore della Società di cultura "La Biennale di Venezia".	19% di un importo max del 30% del reddito complessivo
Spese relative ai beni soggetti a regime vincolistico. Si tratta delle spese sostenute dai contribuenti obbligati alla manutenzione protezione o restauro dei beni soggetti a regime vincolistico, secondo le disposizioni del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42) e del DPR 30 settembre 1963, n. 1409, e successive modificazioni, nella misura effettivamente rimasta a carico	19% dell'importo
Erogazioni liberali in denaro a favore delle attività culturali ed artistiche.	19% dell'importo
Erogazioni liberali in denaro a favore degli Enti dello Spettacolo	19% di un importo max del 2% del reddito complessivo
Erogazioni liberali in denaro a favore di fondazioni operanti nel settore musicale.	19% di un importo max del 2% del reddito complessivo
Spese veterinarie sostenute per la cura di animali legalmente detenuti per compagnia o per pratica sportiva.	La detrazione sarà calcolata sulla parte che supera l'importo di 129,11 euro e fino ad un max di 387,34 euro
spese sostenute dai sordi per i servizi di interpretariato. Si considerano sordi (in base alla legge 26 maggio 1970, n. 381) i minorati sensoriali dell'udito affetti da sordità congenita o acquisita durante l'età evolutiva che abbia compromesso il normale apprendimento del linguaggio parlato, purché la patologia non sia di natura esclusivamente psichica o dipendente da causa di guerra, di lavoro o di servizio	19% dell'importo
Erogazioni liberali a favore di istituti scolastici statali e paritari	19% dell'importo
contributi versati per il riscatto del corso di laurea dei familiari a carico. Il riscatto degli anni di laurea, pertanto, è possibile anche per le persone che non hanno ancora iniziato l'attività lavorativa e non sono iscritti ad alcuna forma obbligatoria di previdenza.	19% dell'importo
erogazioni liberali in denaro al Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato. La detrazione è ammessa se le erogazioni liberali in denaro derivano da donazioni o da disposizioni testamentarie destinate al conseguimento delle finalità del fondo. Il Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato, istituito presso la Banca d'Italia, ha lo scopo di ridurre la consistenza dei titoli di Stato in circolazione.	19% dell'importo
Premi assicurativi per polizze vita e infortuni per i contratti stipulati o rinnovati fino al 31 dicembre 2000 e per i contratti stipulati o rinnovati a partire dal 1° gennaio 2001, i premi per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente non inferiore al 5 per cento	19% dell'importo max di € 530,00
Premi assicurativi avente per oggetto il rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita a condizione che l'assicurazione non possa recedere dal contratto	19% dell'importo max di € 1.291,14

Dreucci Rag. Maurizio
codice fiscale DRCMRZ62E08G702R
Partita Iva 00923250500

Studio Dreucci Srl
Codice fiscale, Partita Iva e n. registro Imprese di Pisa :
02098810506
Capitale sociale 10.000,00 I.v.

Studio in Pisa (Italy) Corte S. Domenico B, 1
Tel. (+39)050 26334 - Fax. (+39)050 503888 - e-mail: segreteria@studiodreucci.it



Rag. Maurizio Dreucci
Rag. Daniela Cassola
Dott. Agostino Bertini

Commercialista e revisore uffic. dei conti
Commercialista e revisore contabile
Commercialista e revisore contabile

Studio Dreucci Srl
Rag. Giovanni Dreucci
Rag. Biancamaria Orlando

Elaborazione dati contabili

Spese per istruzione sostenute per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado del sistema nazionale di istruzione	19% dell'importo max € 786 per studente
Spese sostenute dai genitori per pagare le rette relative alla frequenza di asili nido	19% dell'importo max € 632
Spese per istruzione universitaria e di specializzazione presso scuole o università pubbliche o private	19% dell'importo
erogazioni liberali in denaro a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da altri eventi straordinari , anche se avvenuti in altri Stati, effettuate esclusivamente tramite: - Onlus; - organizzazioni internazionali di cui l'Italia è membro; - altre fondazioni, associazioni, comitati ed enti il cui atto costitutivo o statuto sia redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata o registrata, che prevedano tra le proprie finalità interventi umanitari in favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da altri eventi straordinari; - amministrazioni pubbliche statali, regionali e locali, enti pubblici non economici; - associazioni sindacali di categoria.	19% dell'importo max € 2.065,83 euro *
spese per attività sportive praticate dai ragazzi Per fruire della detrazione il contribuente deve acquisire e conservare il bollettino bancario o postale, o la fattura, ricevuta o quietanza di pagamento da cui risulti: - denominazione o ragione sociale e la sede legale, o, se persona fisica, il nome cognome e la residenza, nonché il codice fiscale dei soggetti che hanno reso la prestazione; - la causale del pagamento; - l'attività sportiva esercitata; - l'importo pagato; - i dati anagrafici di chi pratica l'attività sportiva e il codice fiscale di chi effettua il pagamento.	19% dell'importo max di € 210 per ragazzo (età compresa tra 5 e 18 anni)
Spese sostenute per acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale regionale ed interregionale	19% dell'importo max € 250
Spese per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana	19% dell'importo max € 2.100
Spese intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione di residenza	19% dell'importo max € 1.000,00
Spese funebri	19% dell'importo max € 1.550 per ciascun decesso
Spese sostenute in favore di minori o maggiorenni con DSA : la detrazione spetta fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado per acquisto di strumenti compensativi e sussidi tecnici informatici necessari all'apprendimento e che favoriscano la comunicazione verbale	19% dell'importo

IMPORTANTE : Tutte le erogazioni liberali devono essere effettuate con versamento postale o bancario, con carte di debito, carte di credito, carte prepagate

Rimanendo a completa disposizione per ogni chiarimento, in attesa di vostro cortese riscontro, porgiamo distinti saluti.

Studio Dreucci

Dreucci Rag. Maurizio
codice fiscale DRCMRZ62E08G702R
Partita Iva 00923250500

Studio Dreucci Srl
Codice fiscale, Partita Iva e n. registro Imprese di Pisa :
02098810506
Capitale sociale 10.000,00 I.v.

Studio in Pisa (Italy) Corte S. Domenico B, 1
Tel. (+39)050 26334 - Fax. (+39)050 503888 - e-mail: segreteria@studiodreucci.it